

Einladung zur Veranstaltung

Leere Häuser. Leere Kassen. Leere Dörfer?

Mi. 11. März 2026
18:00 Uhr | Rainhof-Scheune

Diese Veranstaltung ist bei der
Architektenkammer BW als
Fortbildungsmaßnahme eingereicht.



Anmeldung und
weitere Infos

www.weisstannenraum.de/anmeldung

Programm

Leerstände, schwindende Infrastruktur und knappe kommunale Kassen setzen viele Dörfer im Schwarzwald unter Druck. Wie können wir bestehende Gebäude wieder nutzen, Ortskerne stärken und Entwicklung trotzdem finanzierbar machen?

18:30 Begrüßung und Einführung in das Thema durch Willi Sutter

18:35 Musikalischer Beitrag Uli Führe

18:45 Und es gibt sie doch! „Die Rezepte für attraktive Ortsmitten“
Referent: Dipl.-Kfm. Thomas Kaiser, IHK-Innenstadtberater und Handelsreferent

59 Jahre, verheiratet, 5 Kinder – Dorfkind

Studium Betriebswirtschaftslehre Universität Mannheim 1988-1993

e-commerce Manager, Stadt- und Quartiersmanager

Abteilungsleiter und Geschäftsführer bei den Handelsverbänden in Stuttgart und Freiburg; Erfinder der Service-Initiative „König Kunde“

Handelsreferent bei der IHK Südlicher Oberrhein seit 2011 bis heute

Zusätzlich IHK-Innenstadtberater seit 2021 bei der IHK Südlicher Oberrhein

im Auftrag des Ministeriums für Wirtschaft, Arbeit und Tourismus

Erfinder der Standortampel Einzelhandel; Mit-Autor und „Koch“ der Publikation „Das Rezeptbuch für attraktive Innenstädte“

19:05 Aus Leerstand wird Mehrwert – Das Schwarzwald.Dorf.Hotel
Referent: Hansjörg Mair, STG-Geschäftsführer

Basierend auf dem erfolgreichen Albergo Diffuso Modell aus Italien überträgt das Schwarzwald.Dorf.Hotel die Idee der dezentralen Hotellerie in den Schwarzwald. Leerstehende Häuser innerhalb einer Ortschaft werden zu einem gemeinsamen, verstreuten Hotel – professionell betrieben, lokal verankert und als neue Wertschöpfung für Dorf, Eigentümer und Gäste. Das stärkt Ortskerne, aktiviert privates Eigentum, verlängert Aufenthaltsdauern und verbindet Tourismus, Regionalentwicklung und Innenentwicklung – ohne zusätzliche Flächenversiegelung.

Der gebürtige Südtiroler Hansjörg Mair (Jahrgang 1968) ist seit September 2017 Geschäftsführer der Schwarzwald Tourismus GmbH (STG). Zuvor war er Geschäftsführer des Tourismusverbandes Südtirols Süden mit Sitz in Bozen (2001-2017).

19:25 Musikalischer Beitrag Uli Führe, anschließend Pause

19:50 Wir machen Orte lebendig – mutig, modern und mit echter Wirkung
Referent*in: Daniel Steiger, Geschäftsführer sutter³ GmbH & Co. KG, Zimmerer, Genossenschaftsgründer
Conny Haas, Geschäftsführerin sutter³ GmbH & Co. KG, Projektentwicklerin und Vorsitzende Architektenkammer Brsg. Hochschwarzwald/Emmendingen

Leere Häuser. Knappe Kassen. Volle Chancen! Genau mit dieser Haltung verlassen Cornelia Haas und Daniel Steiger mit sutter³ ausgetretene Pfade. Raus aus dem Schubladendenken und rein in die Umsetzung. Kreativ. Digital. Miteinander. Aus Daten werden Entscheidungen, aus Konzepten lebendige Orte.

20:10 Podiumsdiskussion mit den Vortragenden

20:25 Musikalischer Beitrag Uli Führe

20:30 Ende der Veranstaltung

Netzwerkpartner